

เอกสารแนบที่ 3 หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ตัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๗๔๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใบรับรองอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....๕๐๖ /.....๒๕๖๒..... บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า โดย นายสถาพร อมรรพพิภพ และ นายสิมู เชง เอดเรียม
อยู่บ้านเลขที่ ๓ อาคารรังนกการ ชั้นที่ ๑๙ ถนน สาทรใต้ หมู่ที่.....
ต./แขวง..... ยานนาวา อ.เขต..... สาทร จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ..... ก่อสร้าง..... อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับแจ้งฯ ยผ.๕
เลขที่ (ยผ.๕) ๑๑๙ /..... ๒๕๖๐..... ลงวันที่..... ๑..... เดือน..... พฤศจิกายน..... พ.ศ. ๒๕๖๐.....

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ตึก ๓๗ ชั้น..... ชั้นลอย ๗ ชั้น..... จำนวน..... ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... ๒๐๓..... คัน.....
..... สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์.....

(๒) ชนิด..... -..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น..... -.....

โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน.....

(๓) ชนิด..... -..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น..... -.....

โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... -..... คัน.....

ที่บ้านเลขที่..... -..... ตรอก/ซอย..... -..... ถนน..... ประมวล.....

หมู่ที่..... /..... แขวง..... สิลม..... อ.เขต..... บางรัก..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....

โดย..... บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด..... เป็นเจ้าของอาคาร และ..... บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด.....

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน..... เลขที่..... ๕๓๒๑๕.....

เป็นที่ดินของ..... บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้..... ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต.....

EIA = โครงการ The Lofts Silom..... ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... ๑ ๐..... ต.ค. ๒๕๖๒..... พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

(.....รองผู้อำนวยการด้านกฎหมาย.....)

ตำแหน่ง..... ที่ว่าการการทตและอำนวยการสำนัการโยธา.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต.....

(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๗๔๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบในรูปของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....๕๖๖/.....๒๕๖๒ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด
โดย นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายสี สุข เสง เอเดรียน
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารรังนกการ ชั้นที่ ๑๙.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล.....แขวง.....อำเภอ.....เขต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต พ.ศ. ๒๕๖๒
เลขที่ (ยผ.๔) ๑๑๙ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ตึก ๓๗ ชั้น.....ชั้นลอย ๗ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๒๐๓ คัน.....สรวายาน้ำ และจอดรถยนต์

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ประมวญ

หมู่ที่.....ตำบล.....แขวง.....อำเภอ.....เขต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน.....เลขที่...../...../...../...../.....เลขที่.....๕๓๒๑๕

เป็นที่ดินของ.....บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้.....ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

EIA = โครงการ The Lofts Silom ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....๑๐ ปี.ค. ๒๕๖๒ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

(.....รองผู้อำนวยการสำนักงานเขต.....)

ที่.....สำนักงานเขต.....สำนักงานเขต.....

ตำแหน่ง.....ผู้บังคับการเขต.....กรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต